ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

Id	Item	Nombre de tarea	UND	Cantidad	Duración	Comienzo	Fin
1		**ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA**			**87 días**	**lun 06 oct '25**	**mié 31 dic '25**
2	**1**	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**			**61 días**	**lun 06 oct '25**	**vie 05 dic '25**
3	1.1	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	un	2.00	1 día	mar 07 oct '25	mar 07 oct '25
4	1.2	REPLANTEO	m²	10.00	1 día	lun 06 oct '25	lun 06 oct '25
5	1.3	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN POLISOMBRA 2M	m	54.00	1 día	mié 08 oct '25	mié 08 oct '25
6	1.4	LIMPIEZA CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS.	m	294.00	3 días	jue 09 oct '25	sáb 11 oct '25
7	1.5	DESMONTE Y RETIRO POCETA LAVAPLATOS. INCLUYE GRIFERÍA.	un	2.00	1 día	mié 19 nov '25	mié 19 nov '25
8	1.6	DESMONTE APARATOS SANITARIOS. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	un	10.00	2 días	jue 20 nov '25	vie 21 nov '25
9	1.7	DESMONTE DE LÁMPARAS INCRUSTADAS Y/O SOBREPUESTAS (TIPO LED, ROSETAS, ESPECULAR, ETC.) INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	un	30.00	3 días	sáb 22 nov '25	lun 24 nov '25
10	1.8	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PISOS. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	m²	325.00	7 días	vie 17 oct '25	jue 23 oct '25
11	1.9	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE, INCLUYE ESTRUCTURA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	m²	5.00	1 día	mar 25 nov '25	mar 25 nov '25
12	1.10	DEMOLICIÓN PAÑETES. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	m²	187.00	4 días	vie 24 oct '25	lun 27 oct '25
13	1.11	DESMONTE Y RETIRO DE FLANCHES,CANALES Y BAJANTES. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	m	25.00	2 días	mié 26 nov '25	jue 27 nov '25
14	1.12	DESMONTE DE MANTO IMPERMEABILIZANTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	m²	778.00	7 días	mar 28 oct '25	lun 03 nov '25
15	1.13	DESMONTE CUBIERTA EN TEJA DE FIBROCEMENTO. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	m²	75.00	4 días	vie 28 nov '25	lun 01 dic '25
16	1.14	INSPECCIÓN, REVISIÓN Y LIMPIEZA DE SIFONES Y RED HIDROSANITARIA PRUEBA DE PRESIÓN DE LA RED HIDRÁULICA A BATERÍAS SANITARIAS.	m	25.00	3 días	dom 12 oct '25	mar 14 oct '25
17	1.15	DESMONTE , LIMPIEZA, TRASLADO, MANTENIMIENTO, RECARGA DE GASES Y REUBICACIÓN DE CONDENSADORAS Y AIRES ACONDICIONADOS INCLUYE MATERIALES Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN.	un	10.00	2 días	mar 02 dic '25	mié 03 dic '25
18	1.16	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBAS. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	m	117.00	5 días	mar 04 nov '25	sáb 08 nov '25
19	1.17	TRASIEGO DE MUEBLES EXISTENTES	glb	1.00	2 días	jue 04 dic '25	vie 05 dic '25
20	**3**	**MAMPOSTERÍA**			**2 días**	**sáb 06 dic '25**	**dom 07 dic '25**
21	3.1	MURO DRYWALL DOBLE CARA E=12CM	m²	9.00	1 día	sáb 06 dic '25	sáb 06 dic '25
22	3.2	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No.5	m²	1.00	1 día	dom 07 dic '25	dom 07 dic '25
23	**4**	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**			**2 días**	**lun 08 dic '25**	**mar 09 dic '25**
24	4.1	PLACA CONCRETO 3000 PSI 10CM MALLA ELECT. CONTRAPISO	m²	5.00	2 días	lun 08 dic '25	mar 09 dic '25
25	**5**	**CUBIERTAS**			**40 días**	**dom 09 nov '25**	**jue 18 dic '25**
26	5.1	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	ml	20.00	3 días	mié 10 dic '25	vie 12 dic '25
27	5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA FIBROCEMENTO P7 NO.6	m²	75.00	4 días	sáb 13 dic '25	mar 16 dic '25
28	5.3	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL.28 D/ HASTA 0.30 M SEGÚN DISEÑO. INCLUYE EPÓXICO IGUAL O SIMILAR A SIKAFLEX 1A.	m	25.00	2 días	mié 17 dic '25	jue 18 dic '25
29	5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANTO IMPERMEABILIZANTE CON FOIL DE ALUMINIO DE 3MM ZETAL FIBERGLASS	m²	778.00	8 días	dom 09 nov '25	dom 16 nov '25
30	**6**	**CIELORRASOS**			**2 días**	**vie 19 dic '25**	**sáb 20 dic '25**
31	6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO MODULAR EN LAMINAS DE PVC BLANCO MA1	m²	5.00	2 días	vie 19 dic '25	sáb 20 dic '25
32	**7**	**ENCHAPES Y ACCESORIOS**			**18 días**	**mar 02 dic '25**	**vie 19 dic '25**
33	7.1	SUMINISTRO E INSALACIÓN DE WIN PVC	m	27.00	2 días	mar 02 dic '25	mié 03 dic '25
34	7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS CROMADOS PARA BAÑO (6UN)	un	4.00	2 días	jue 04 dic '25	vie 05 dic '25
35	7.3	SUMINISTRO INST. MUEBLE PARA LAVAMANOS	un	3.00	2 días	sáb 06 dic '25	dom 07 dic '25
36	7.4	SUMINISTRO E INSALACIÓN DE CERÁMICA FORMATO 30CMX60CM PARA BAÑOS Y COCINETA.	m²	64.57	2 días	lun 08 dic '25	mar 09 dic '25
37	7.5	BARRA ACERO INOXIDABLE HORIZONTAL DE PARED, BAÑO PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	un	1.00	2 días	mié 10 dic '25	jue 11 dic '25
38	7.6	BARRA EN ACERO INOXIDABLE DE PISO PARED, BAÑO PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	un	1.00	2 días	vie 12 dic '25	sáb 13 dic '25
39	7.7	SUMINISTRO INST. DIVISIÓN PISO-TECHO Y MEDIA ALTURA VIDRIO TEMPLADO DE 10MM, CON SOPORTES SUPERIOR E INFERIOR Y PERFIL DE ACERCAMIENTO A VENTANA PARA AISLAR. LLEVA PROTECCIÓN DE REMATE EN DIVISIÓN S-N (EN TODA LA ALTURA DE LA MAMPARA). ALTURA ENTRE 2.50 Y	m²	1.00	2 días	dom 14 dic '25	lun 15 dic '25
40	7.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA REGISTRO PVC, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION.	un	4.00	2 días	mar 16 dic '25	mié 17 dic '25
41	7.9	SUMINISTRO E INSTALACION CRISTALES /(ESPEJO PARA BAÑOS) PULIDO Y BRILLADO, NO DILARADO NI BICELADO	un	4.00	2 días	jue 18 dic '25	vie 19 dic '25
42	**8**	**RED SANITARIA**			**12 días**	**jue 04 dic '25**	**lun 15 dic '25**
43	8.1	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2	un	4.00	1 día	jue 04 dic '25	jue 04 dic '25
44	8.2	SUMINISTRO INST. TEE REDUCIDA 4X2	un	1.00	1 día	vie 05 dic '25	vie 05 dic '25
45	8.3	SUMINISTRO INST. YEE 4	un	1.00	1 día	sáb 06 dic '25	sáb 06 dic '25
46	8.4	SUMINISTRO E INSALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA 2"	m	1.00	1 día	dom 07 dic '25	dom 07 dic '25
47	8.5	CAJA INSPECCIÓN 60CMX60CM	un	1.00	1 día	lun 08 dic '25	lun 08 dic '25
48	8.6	SALIDA SANITARIA INODORO 4	un	4.00	1 día	mar 09 dic '25	mar 09 dic '25
49	8.7	SALIDA SANITARIA SIFÓN DE PISO 2	un	2.00	1 día	mié 10 dic '25	mié 10 dic '25
50	8.8	SUMINISTRO INST. CODO 2	un	1.00	1 día	jue 11 dic '25	jue 11 dic '25
51	8.9	SUMINISTRO INST. CODO 4	un	1.00	1 día	vie 12 dic '25	vie 12 dic '25
52	8.1	SUMINISTRO INST. TEE 4	un	1.00	1 día	sáb 13 dic '25	sáb 13 dic '25
53	8.11	SUMINISTRO E INST. DE REJILLAS PARA SIFÓN DE PISO 2 Y 3" EN PVC	un	2.00	1 día	dom 14 dic '25	dom 14 dic '25
54	8.12	SUMINISTRO E INSALACIÓN DE RED SANITARIA PVC 4"	m	1.00	1 día	lun 15 dic '25	lun 15 dic '25
55	**9**	**RED ELÉCTRICA**			**63 días**	**mié 15 oct '25**	**mar 16 dic '25**
56	9.1	SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	un	10.00	1 día	vie 05 dic '25	vie 05 dic '25
57	9.2	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO	un	1.00	1 día	sáb 06 dic '25	sáb 06 dic '25
58	9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMPARA LED PANEL 60X60 CM	un	10.00	1 día	dom 07 dic '25	dom 07 dic '25
59	9.4	SUMINISTRO INST. MARCO EN (T) DE ALUMINIO PARA SOPORTE DE LAMPARA LED	un	10.00	1 día	lun 08 dic '25	lun 08 dic '25
60	9.5	SUMINISTRO INST. CABLE CU THWN No. 12 AWG.	m	35.00	1 día	mar 09 dic '25	mar 09 dic '25
61	9.6	SUMINISTRO INST. CABLE CU THWN No. 10 AWG.	m	45.00	1 día	mié 10 dic '25	mié 10 dic '25
62	9.7	REINSTALACION DE LAMPARAS LED EN BUEN ESTADO, EN EL CIELO RASO NUEVO	un	10.00	1 día	jue 11 dic '25	jue 11 dic '25
63	9.8	TUBERÍA PVC CONDUIT 3/4 INCRUSTADA, INCLUYE REGATA, RESANE Y TUBERÍA. CAN-2024	m	57.00	1 día	vie 12 dic '25	vie 12 dic '25
64	9.9	SUMINISTRO E INST. LAMPARA LED PANEL REDONDO DE 48W	un	8.00	1 día	sáb 13 dic '25	sáb 13 dic '25
65	9.10	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE PUNTOS ELÉCTRICOS EXISTENTES. (INCLUYE CAMBIOS DE TOMAS, INTERRUPTORES, PLAFONES, CABLEADO)	glb	1.00	1 día	mié 15 oct '25	mié 15 oct '25
66	9.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT 3/4	m	13.00	1 día	dom 14 dic '25	dom 14 dic '25
67	9.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER MONOPOLAR 20A INSTALADO EN TABLERO ELÉCTRICO	un	2.00	1 día	lun 15 dic '25	lun 15 dic '25
68	9.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN DE 15X15 CM CON TAPA, INCLUYE CHAZOS, PERFORACIONES Y DEMÁS ACTIVIDADES REQUERIDAS SOLEDAD	un	1.00	1 día	mar 16 dic '25	mar 16 dic '25
69	**10**	**CARPINTERÍA MADERA**			**1 día**	**mié 17 dic '25**	**mié 17 dic '25**
70	10.1	HOJA PUERTA CON MARCO, DIFERENTES ANCHOS (INCLUYE MARCO, CERRADURA Y ACABADOS SEMILUSTRE)	un	2.00	1 día	mié 17 dic '25	mié 17 dic '25
71	**11**	**CARPINTERÍA METÁLICA**			**4 días**	**mié 17 dic '25**	**sáb 20 dic '25**
72	11.1	MARCOS TAPAS CAJA INSPECCIÓN	un	1.00	1 día	mié 17 dic '25	mié 17 dic '25
73	11.2	PUERTA LÁMINA COLD ROLLED CAL.18	m²	1.50	1 día	jue 18 dic '25	jue 18 dic '25
74	11.3	SUMINISTRO E INST. BARANDA EN ACERO INOXIDABLE PARA ESCALERAS Y RAMPA, INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, SOPORTES Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	m	8.00	1 día	vie 19 dic '25	vie 19 dic '25
75	11.4	SUMINISTRO E INST. ESTRUCTURA EN PERFILERÍA PARA ANCLAJE DE PANELES SOLARES	kg	250.00	1 día	sáb 20 dic '25	sáb 20 dic '25
76	**12**	**PINTURAS**			**12 días**	**mié 17 dic '25**	**dom 28 dic '25**
77	12.1	ESTUCO PLASTICO, SOBRE MUROS INTERIORES	m²	187.00	2 días	mié 17 dic '25	jue 18 dic '25
78	12.2	RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS SOBRE MUROS INTERIORES, CON VINILO IGUAL O SIMILAR A VINILTEX TIPO 1	m²	1,358.00	2 días	vie 19 dic '25	sáb 20 dic '25
79	12.3	RESANE, LIJADA Y PINTURA TIPO KORAZA, 3 MANOS PARA EXTERIORES	m²	15.00	2 días	dom 21 dic '25	lun 22 dic '25
80	12.4	PINTURA TIPO BITUMINOSA DE ALUMINIO PARA CUBIERTAS	m²	50.00	2 días	mar 23 dic '25	mié 24 dic '25
81	12.5	RESANE, LIJADA Y PINTURA ESMALTE DOMÉSTICO, A COLOR (3) MANOS PARA PUERTAS, VENTANAS, REJAS Y ESTRUCTURA METÁLICA.	m²	120.00	2 días	jue 25 dic '25	vie 26 dic '25
82	12.6	RESANE, LIJADA Y PINTURA ESMALTE DOMÉSTICO, A COLOR (3) MANOS PARA PUERTAS, VENTANAS Y MARCOS EN MADERA	m²	80.00	2 días	sáb 27 dic '25	dom 28 dic '25
83	**13**	**CONCRETOS - MORTEROS Y PAÑETES**			**40 días**	**lun 17 nov '25**	**vie 26 dic '25**
84	13.1	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	3.00	2 días	dom 21 dic '25	lun 22 dic '25
85	13.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3	m²	117.00	2 días	mar 23 dic '25	mié 24 dic '25
86	13.3	IMPERMEABILIZACION DE MUROS INTERNOS CON SIKA IMPER MUR	m²	187.00	2 días	jue 25 dic '25	vie 26 dic '25
87	13.4	MEDIA CAÑA IMPERMEABILIZADA	ml	125.00	2 días	lun 17 nov '25	mar 18 nov '25
88	**15**	**ANÁLISIS URBANISMO**			**1 día**	**jue 16 oct '25**	**jue 16 oct '25**
89	15.1	RAMPA DE ACCESO CON MALLA ELECTROSOLDADA	un	1.00	1 día	jue 16 oct '25	jue 16 oct '25
90	**16**	**CAPÍTULOS ADICIONALES**			**5 días**	**mié 19 nov '25**	**dom 23 nov '25**
91	16.1	SUMINISTRO Y ADECUACIÓN ARBORIZACIÓN PARA JARDINERA (Incluye retiro y suministro de tierra y siembra de plantas)	glb	1.00	5 días	mié 19 nov '25	dom 23 nov '25
92	**18**	**OTROS**			**84 días**	**mar 07 oct '25**	**lun 29 dic '25**
93	18.1	ASEO GENERAL DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y PARA ENTREGA A SATISFACCIÓN.	glb	1.00	80 días	mar 07 oct '25	jue 25 dic '25
94	18.2	CONTROL DE PLAGAS (COMEJEN) Y CONTROL DE ROEDORES (SEGUN INFESTACIÓN) CONTROL POR FUMIGACIÓN, Y/O ASPERSIÓN, INYECCIÓN Y TRAMPAS PARA GENERAR BARRERA QUÍMICA.	m²	20.00	2 días	mié 24 dic '25	jue 25 dic '25
95	18.3	SELLADO DE GRIETAS, JUNTAS Y FISURAS EN PISO, TECHO Y MUROS CON EPÓXICO.	m	50.00	2 días	vie 26 dic '25	sáb 27 dic '25
96	18.4	LIMPIEZA PROFUNDA DE PLACA, PISO Y MUROS CON RETIRO DE GALERÍAS (CAMINOS COMEJÉN). INCLUYE INYECCIÓN DE TERMICIDA EN LAS ZONAS AFECTADAS.	m	20.00	2 días	dom 28 dic '25	lun 29 dic '25
97	**21**	**RED HIDRÁULICA**			**10 días**	**vie 05 dic '25**	**dom 14 dic '25**
98	21.1	CODO 45° CPVC 1/2	un	1.00	1 día	vie 05 dic '25	vie 05 dic '25
99	21.2	CODO 45° CPVC 3/4	un	1.00	1 día	sáb 06 dic '25	sáb 06 dic '25
100	21.3	CODO 90° CPVC 1/2	un	1.00	1 día	dom 07 dic '25	dom 07 dic '25
101	21.4	CODO 45° PVCP 1/2	un	1.00	1 día	lun 08 dic '25	lun 08 dic '25
102	21.5	PUNTO A.F. ORINAL O LAVAMANOS	un	4.00	1 día	mar 09 dic '25	mar 09 dic '25
103	21.6	PUNTO A.F. INODORO	un	4.00	1 día	mié 10 dic '25	mié 10 dic '25
104	21.7	TUBERÍA PVCP 1/2	m	5.00	1 día	jue 11 dic '25	jue 11 dic '25
105	21.8	TUBERÍA PVCP 3/4	m	5.00	1 día	vie 12 dic '25	vie 12 dic '25
106	21.9	VÁLVULA DE REGISTRO 1/2	un	1.00	1 día	sáb 13 dic '25	sáb 13 dic '25
107	21.1	PUNTO DESAGUE AIRE ACONDICIONADO	un	3.00	1 día	dom 14 dic '25	dom 14 dic '25
108	**25**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS**			**65 días**	**jue 16 oct '25**	**vie 19 dic '25**
109	25.1	SANITARIO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	un	1.00	1 día	lun 15 dic '25	lun 15 dic '25
110	25.2	SUMINISTRO E INST. DE POCETA PARA CUARTO DE ASEO	un	1.00	1 día	mar 16 dic '25	mar 16 dic '25
111	25.3	MANTENIMIENTO ELECTROBOMBA Y REVISIÓN DE LA INSTACIÓN DE LA MISMA.	glb	1.00	1 día	jue 16 oct '25	jue 16 oct '25
112	25.4	LAVAMANOS PARA PMR AQUIAET INSTITUCIONAL IGUAL O SUPERIOR A CORONA. INCLUYE BARRA INFERIOR PERIMETRAL DE SOPORTE INVISIBLE.	un	1.00	1 día	mié 17 dic '25	mié 17 dic '25
113	25.5	SANITARIO ALONGADO BLANCO	un	3.00	1 día	jue 18 dic '25	jue 18 dic '25
114	25.6	LAVAMANOS PARA INCRUSTAR PORCELANA 62*46 O SIMILAR INCLUYE ACCESORIOS DE ANCLAJE, GRIFERÍA PUSH ACESORIOS	un	3.00	1 día	vie 19 dic '25	vie 19 dic '25
115	**27**	**PISOS**			**12 días**	**sáb 20 dic '25**	**mié 31 dic '25**
116	27.1	ALISTADO DE PISO 4CM	m²	220.00	3 días	sáb 20 dic '25	lun 22 dic '25
117	27.2	GUARDAESCOBA CERÁMICA 9X60CM	m²	100.00	3 días	mar 23 dic '25	jue 25 dic '25
118	27.3	PISO CERÁMICA 20X20CM IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE.	m	220.00	3 días	vie 26 dic '25	dom 28 dic '25
119	27.4	PISO CERÁMICA 60X60 CM	m²	25.00	3 días	lun 29 dic '25	mié 31 dic '25

